

STUP. PROJ.:	MĚŘITKO:	PŘÍLOHA:
STUDIE		C.3

II/332 ZBOŽÍČKO OBCHVAT

OCENĚNÍ VARIANTY 1

Ocenění je zpracováno podle metodiky SFDI s využitím "CENOVÝCH NORMATIVŮ" MD ČR v roce 2019
ceny jsou uvedeny bez rezervy a DPH

KOMUNIKACE																		
ZÁKLADNÍ CENA					EXPERTNÍ ÚPRAVY					RIZIKA (%)							CELKEM	
Značka norm.	Název objektu	MJ	Množství MJ	Základní cena norm. Kč/MJ	Objem zemn.prací	Zatřídění zemin	Sanace podloží	Expert. úpravy Kč	Stavební náklad celkem v CÚ 2015	R1 %	R2 %	R3 %	R4 %	R5 %	R6 %	Rizika celkem Kč	STAV NÁKLAD (Kč)	
A.1.S2.7.5.NER	II/332 hl.trasa	km	1,610	22 700 000	1,00	1,04	1,10		41 809 768	12	3	5	2	1	2	10 452 442	52 262 210	
A.5.R.S2.R	II/332 rozšíření křiž.	m2	850	1 750	1,00	1,04	1,10		1 701 700	12	3	5	2	1	2	425 425	2 127 125	
A.1.S2.7.5.NER	napojení obce	km	0,340	18 200 000	1,00	1,04	1,10		7 079 072	12	3	5	2	1	2	1 769 768	8 848 840	
Komunikace celkem:									50 590 540	Rizika celkem:						12 647 635	63 238 175	

MOSTY																		
ZÁKLADNÍ CENA					EXPERTNÍ ÚPRAVY				RIZIKA (%)								CELKEM	
Značka norm.	Název objektu	MJ	Množství MJ	Základní cena norm. Kč/MJ	Šířka nosné konstrukce	Výška sp. stavby		Expert. úpravy Kč	Stavební náklad celkem v CÚ 2015	R1 %	R2 %	R3 %	R4 %	R5 %	R6 %	Rizika celkem Kč	STAV NÁKLAD (Kč)	
A.2.S.7,5N	S 7,5 suchý poldr	km	0,015	289 400 000	1	1		0	4 341 000	15	3	5	2	1	2	1 215 480	5 556 480	
A.2.S.7,5N	S 7.5 Vlkava	km	0,003	289 400 000	1	1		0	868 200	15	3	5	2	1	2	243 096	1 111 296	
Mosty celkem:									5 209 200	Rizika celkem:						1 458 576	6 667 776	

Ostatní																	
ZÁKLADNÍ CENA					EXPERTNÍ ÚPRAVY				RIZIKA (%)								CELKEM
Značka norm.	Název objektu	MJ	Množství MJ					Expert. úpravy Kč	Stavební náklad celkem v CÚ 2015	R1 %	R2 %	R3 %	R4 %	R5 %	R6 %	Rizika celkem Kč	STAV NÁKLAD (Kč)
B.1.1	všeob. položky	%	6,000					0	3 347 984	0	0	0	0	0	0	0	3 347 984
B.2.1	příprav.práce	%	5,000					0	2 789 987	0	0	0	0	0	0	0	2 789 987
B.3.1	vodohosp.objekty	%	6,000					0	3 347 984	12	3	5	2	1	2	836 996	4 184 981
B.4.1	inž.sítě	%	3,700					0	2 064 590	12	3	5	2	1	2	516 148	2 580 738
Ostatní celkem:									11 550 546	Rizika celkem:						1 353 144	12 903 690

CELKEM	Cena stavby:	67 350 286	82 809 641
---------------	---------------------	-------------------	-------------------

Poznámka:

Před zahájením stavby bude nutné vykoupit pozemky v trvalém záboru. Dle přílohy C.4 dojde k výkupu 3,47 ha zemědělské půdy. Obvyklá cena v místě výkupu činí 32 Kč/m2.

34700 m2 po 32 Kč 1 110 400 Kč
při obvyklém navýšení osminásobkem **8 883 200 Kč**

Rizika

R1 z průzkumů umístění stavby
R2 z technologického vývoje
R3 enviromentální rizika
R4 externí rizika
R5 legislativní a právní
R6 ekonomická

II/332 ZBOŽÍČKO OBCHVAT

OCENĚNÍ VARIANTY 2

Ocenění je zpracováno podle "CENOVÝCH NORMATIVŮ" MD ČR v roce 2019
ceny jsou uvedeny bez rezervy a DPH

KOMUNIKACE																	
ZÁKLADNÍ CENA					EXPERTNÍ ÚPRAVY				Stavební náklad celkem v CÚ 2015	RIZIKA (%)						Rizika celkem Kč	CELKEM STAV. NÁKLAD (Kč)
Značka norm.	Název objektu	MJ	Množství MJ	Základní cena norm. Kč/MJ	Objem zemn. prací	Zatřídění zemín	Sanace podloží	Expert. úpravy Kč		R1 %	R2 %	R3 %	R4 %	R5 %	R6 %		
A.1.S2.7,5.NER	II/332 hl.trasa	km	1,680	22 700 000	1,00	1,04	1,10		43 627 584	12	3	5	2	1	2	10 906 896	54 534 480
A.5.R.S2.R	II/332 rozšíření křiž.	m2	850	1 750	1,00	1,04	1,10		1 701 700	12	3	5	2	1	2	425 425	2 127 125
A.1.S2.7,5.NER	napojení obce	km	0,340	18 200 000	1,00	1,04	1,10		7 079 072	12	3	5	2	1	2	1 769 768	8 848 840
Komunikace celkem:									52 408 356	Rizika celkem:						13 102 089	65 510 445

MOSTY																	
ZÁKLADNÍ CENA					EXPERTNÍ ÚPRAVY				Stavební náklad celkem v CÚ 2015	RIZIKA (%)						Rizika celkem Kč	CELKEM STAV. NÁKLAD (Kč)
Značka norm.	Název objektu	MJ	Množství MJ	Základní cena norm. Kč/MJ	Šířka nosné konstrukce	Výška sp. stavby		Expert. úpravy Kč		R1 %	R2 %	R3 %	R4 %	R5 %	R6 %		
A.2.S.7,5N	S 7,5 suchý poldr	km	0,015	289 400 000	1,05	1		0	4 558 050	15	3	5	2	1	2	1 276 254	5 834 304
A.2.S.7,5N	S 7,5 Vlkava	km	0,003	289 400 000	1	1		0	868 200	15	3	5	2	1	2	243 096	1 111 296
Mosty celkem:									5 426 250	Rizika celkem:						1 519 350	6 945 600

Ostatní																	
ZÁKLADNÍ CENA					EXPERTNÍ ÚPRAVY				Stavební náklad celkem v CÚ 2015	RIZIKA (%)						Rizika celkem Kč	CELKEM STAV. NÁKLAD (Kč)
Značka norm.	Název objektu	MJ	Množství MJ					Expert. úpravy Kč		R1 %	R2 %	R3 %	R4 %	R5 %	R6 %		
B.1.1	všeob. položky	%	6,000					0	3 470 076	0	0	0	0	0	0	0	3 470 076
B.2.1	příprav.práce	%	5,000					0	2 891 730	0	0	0	0	0	0	0	2 891 730
B.3.1	vodohosp.objekty	%	6,000					0	3 470 076	12	3	5	2	1	2	867 519	4 337 595
B.4.1	inž.sítě	%	3,700					0	2 139 880	12	3	5	2	1	2	534 970	2 674 851
Ostatní celkem:									11 971 763	Rizika celkem:						1 402 489	13 374 253

C E L K E M	Cena stavby:	69 806 369	85 830 298
--------------------	---------------------	-------------------	-------------------

Poznámka:

Před zahájením stavby bude nutné vykoupit pozemky v trvalém záboru. Dle přílohy C.4 dojde k výkupu 3,55 ha zemědělské půdy. Obvyklá cena v místě výkupu činí 32 Kč/m2.

35500 m2 po 32 Kč 1 136 000 Kč
při obvyklém navýšení osminásobkem 9 088 000 Kč

Rizika

R1 z průzkumů umístění stavby
R2 z technologického vývoje
R3 enviromentální rizika
R4 externí rizika
R5 legislativní a právní
R6 ekonomická